



OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS, TÍTULOS E DOCUMENTOS, CIVIL DE PESSOA JURÍDICA E CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS E DE INTERDIÇÕES E TUTELAS DA SEDE DA COMARCA DE BOITUVA

Oficial Titular: Carlos Marcelo de Castro Ramos Mello

Av. Vereador José Angelo Biagioni, 660 - centro
Tel.: (15) 3363-3033 - Email: cobranca.riboituva@terra.com.br

REGISTRO DE TÍTULOS E DOCUMENTOS

REGISTRO PARA FINS DE PUBLICIDADE E EFICÁCIA EM RELAÇÃO A TERCEIROS

Nº 47 de 26/03/2025

Certifico e dou fé que o documento eletrônico anexo, contendo **12 (doze) páginas**, foi apresentado em 19/03/2025, o qual foi protocolado sob nº 4250, tendo sido registrado eletronicamente sob nº **47** e averbado no registro primitivo nº Averbado sob nº 59 no Livro B deste OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS, TÍTULOS E DOCUMENTOS, CIVIL DE PESSOA JURÍDICA E CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS E DE INTERDIÇÕES E TUTELAS DA SEDE DA COMARCA DE BOITUVA na presente data.

Apresentante

Fundação Parque de Alta Tecnologia da Região de Iperó e Adjacências

Natureza

Documento - Outros > Documento - Outros > Averbação sem alterações

Certifico, ainda, que consta no documento eletrônico registrado as seguintes assinaturas digitais:

SERGIO LUIS DE CARVALHO MIRANDA:905.146.707-97 (Padrão: ICP-Brasil)

CELSO MIZUTANI KOGA:074.807.408-24 (Padrão: ICP-Brasil)

ANDRE LUIZ SORAGGI HAMMEN:010.337.127-36 (Padrão: Gov.br)

NEWTON CALVOSO PINTO HOMEM:758.618.607-34 (Padrão: Gov.br)

MARCIO XIMENES VIRGINIO DA SILVA:612.438.416-72 (Padrão: Gov.br)

MAURICIO PIRES MALBURG DA SILVEIRA:864.053.147-15 (Padrão: Gov.br)

Boituva - SP, 26 de março de 2025

Assinado eletronicamente

CAIO CESAR ZANOLLA
Escrevente Autorizado(a)

Este certificado é parte **integrante e inseparável** do registro do documento acima descrito.

Emolumentos	Estado	Secretaria da Fazenda	Registro Civil	Tribunal de Justiça
R\$ 57,84	R\$ 16,44	R\$ 11,25	R\$ 3,04	R\$ 3,97
Ministério Público	ISS	Condução	Outras Despesas	Total
R\$ 2,78	R\$ 1,15	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 96,47



Para verificar o conteúdo integral do documento, acesse o site:
rtddbrasil.org.br/certidaoregistro
e informe a chave abaixo ou utilize um leitor de qrcode.

47



Para conferir a procedência deste documento efetue a leitura do QR Code impresso ou acesse o endereço eletrônico:

selodigital.tjsp.jus.br

Selo Digital

1465224PJCS000004554CS25N



Protocolo nº 4250 de 19/03/2025: Documento registrado eletronicamente para fins de publicidade e/ou eficácia em relação a terceiros sob nº 47 em 26/03/2025 e averbado no registro primitivo nº Averbado sob nº 59 deste OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS, TÍTULOS E DOCUMENTOS, CIVIL DE PESSOA JURÍDICA E CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS E DE INTERDIÇÕES E TUTELAS DA SEDE DA COMARCA DE BOITUVA. Assinado digitalmente por CAIO CESAR ZANOLLA - Escrevente Autorizado(a).

Emolumentos	Estado	Secretaria da Fazenda	Registro Civil	Tribunal de Justiça	Ministério Público	ISS	Condução	Outras Despesas	Total
RS 57,84	RS 16,44	RS 11,25	RS 3,04	RS 3,97	RS 2,78	RS 1,15	RS 0,00	RS 0,00	RS 96,47



Fundação PATRIA
Fundação Parque de Alta Tecnologia
da Região de Iperó e Adjacências

Ministério da Ciência, Tecnologia e Inovações
Marinha do Brasil
Prefeitura Municipal de Iperó
CNPJ 71.558.068/0001-39
Inscrição Estadual 358.066.586.112

Ilmo. Sr. Oficial de Registro Civil de Pessoa Jurídica da Comarca de Boituva-SP,

A Fundação Parque de Alta Tecnologia da Região de Iperó e Adjacências, com sede na Rua José Antônio Scaciota, nº 165 – Portal do Cedro – Iperó/SP., inscrita no CNPJ sob nº 71.558.068/0001-39, representada por seu Diretor Administrativo o Sr. JOÃO LUÍS MARINS, brasileiro, casado, Engenheiro, portador do RG nº 394.002 SIM-RJ. e CPF nº 730.642.627-34, residente no município de Araçoiaba da Serra/SP, à Estrada Prefeito José Martins, nº 805, Quadra B4, Lote 07, Condomínio Village Saint Charbel, vem respeitosamente à presença de V. Sa. requerer o registro do documento abaixo:

Ata da 98ª Reunião Ordinária do Conselho de Curadores da Fundação PATRIA realizada em 10 de dezembro de 2024.

Nestes Termos,

Pede Deferimento.

Iperó/SP, em 11 de fevereiro de 2025.

JOAO LUIS

MARINS:7306426273

4

Assinado de forma digital por
JOAO LUIS MARINS:73064262734
Dados: 2025.02.11 12:43:47
-03'00'

JOÃO LUÍS MARINS
Diretor Administrativo



Protocolo nº 4250 de 19/03/2025: Documento registrado eletronicamente para fins de publicidade e/ou eficácia em relação a terceiros sob nº 47 em 26/03/2025 e averbado no registro primitivo nº Averbado sob nº 59 deste OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS, TÍTULOS E DOCUMENTOS, CIVIL DE PESSOA JURÍDICA E CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS E DE INTERDIÇÕES E TUTELAS DA SEDE DA COMARCA DE BOITUVA. Assinado digitalmente por CAIO CESAR ZANOLLA - Escrevente Autorizado(a).

Emolumentos	Estado	Secretaria da Fazenda	Registro Civil	Tribunal de Justiça	Ministério Público	ISS	Condução	Outras Despesas	Total
R\$ 57,84	R\$ 16,44	R\$ 11,25	R\$ 3,04	R\$ 3,97	R\$ 2,78	R\$ 1,15	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 96,47



Fundação PATRIA
Fundação Parque de Alta Tecnologia
da Região de Iperó e Adjacências

Ministério da Ciência, Tecnologia e Inovações
Marinha do Brasil
Prefeitura Municipal de Iperó
CNPJ 71.558.068/0001-39
Inscrição Estadual 358.066.586.112

Iperó/SP, em 06 de dezembro de 2024.

CONVITE

98ª REUNIÃO ORDINÁRIA DO CONSELHO DE CURADORES DA FUNDAÇÃO PATRIA

Senhor Curador,

Incumbiu-me o Presidente do Conselho de Curadores desta Fundação de convocar V. Sa. a participar da 98ª Reunião Ordinária do Conselho de Curadores, a ser realizada em **10 de dezembro de 2024, terça-feira, às 14:00 horas**, de acordo com os Artigos 20 e 21 do Estatuto Social em vigor por meio de videoconferência com a utilização do aplicativo Cisco Webex.

Na reunião, serão abordados os seguintes assuntos:

- Posse do Novo Curador do CTMSP;
- Posse do Novo Membro do Conselho Fiscal;
- Pendências de Atas Anteriores;
- Análise e Deliberação do Conselho:
 - Plano de Trabalho 2025, incluindo Plano Orçamentário Anual 2025
- Assuntos Gerais - Atualizações da Diretoria Executiva
 - Apontamentos da Auditoria Independente;
 - Pesquisa de Satisfação do Cliente 2024;
 - Projeto Piloto de Organização Matricial da Diretoria Técnica; e
 - Contratação do GIRCI (a depender do POA aprovado).
- Palavra Aberta.

Na impossibilidade de comparecimento, solicito a V. Sa. a participação de seu Suplente e que tal fato nos seja informado até 17:00 do dia 09 de dezembro, para que possa ser preparada a documentação atinente à reunião.

Respeitosamente,

JOÃO LUÍS MARINS
Diretor Administrativo

Fundação PATRIA - Rua José Antônio Scaciota, nº 165 - Portal do Cedro - 18560-000 - Iperó - SP
Telefones: (015) 3266-4411/3701 - www.patria.org.br

Este documento foi assinado digitalmente por Joao Luis Marins.
Para verificar as assinaturas vá ao site <https://assinaturas.certisign.com.br:443> e utilize o código 1266-7B7B-DADB-4B0E.



Protocolo nº 4250 de 19/03/2025: Documento registrado eletronicamente para fins de publicidade e/ou eficácia em relação a terceiros sob nº 47 em 26/03/2025 e averbado no registro primitivo nº Averbado sob nº 59 deste OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS, TÍTULOS E DOCUMENTOS, CIVIL DE PESSOA JURÍDICA E CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS E DE INTERDIÇÕES E TUTELAS DA SEDE DA COMARCA DE BOITUVA. Assinado digitalmente por CAIO CESAR ZANOLLA - Escrevente Autorizado(a).

Emolumentos	Estado	Secretaria da Fazenda	Registro Civil	Tribunal de Justiça	Ministério Público	ISS	Condução	Outras Despesas	Total
RS 57,84	RS 16,44	RS 11,25	RS 3,04	RS 3,97	RS 2,78	RS 1,15	RS 0,00	RS 0,00	RS 96,47



PROTOCOLO DE ASSINATURA(S)

O documento acima foi proposto para assinatura digital na plataforma Certisign Assinaturas. Para verificar as assinaturas clique no link: <https://assinaturas.certisign.com.br/Verificar/1266-7B7B-DADB-4B0E> ou vá até o site <https://assinaturas.certisign.com.br:443> e utilize o código abaixo para verificar se este documento é válido.

Código para verificação: 1266-7B7B-DADB-4B0E



Hash do Documento

A4FAFC793193BA7E483403F65F556628FC3683368950BC02B8B13C05A19E6C97

O(s) nome(s) indicado(s) para assinatura, bem como seu(s) status em 06/12/2024 é(são) :

- João Luís Marins (Diretor Administrativo) - 730.642.627-34 em 06/12/2024 11:07 UTC-03:00

Nome no certificado: Joao Luis Marins

Tipo: Certificado Digital





Protocolo nº 4250 de 19/03/2025: Documento registrado eletronicamente para fins de publicidade e/ou eficácia em relação a terceiros sob nº 47 em 26/03/2025 e averbado no registro primitivo nº Averbado sob nº 59 deste OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS, TÍTULOS E DOCUMENTOS, CIVIL DE PESSOA JURÍDICA E CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS E DE INTERDIÇÕES E TUTELAS DA SEDE DA COMARCA DE BOITUVA. Assinado digitalmente por CAIO CESAR ZANOLLA - Escrevente Autorizado(a).

Emolumentos	Estado	Secretaria da Fazenda	Registro Civil	Tribunal de Justiça	Ministério Público	ISS	Condução	Outras Despesas	Total
RS 57,84	RS 16,44	RS 11,25	RS 3,04	RS 3,97	RS 2,78	RS 1,15	RS 0,00	RS 0,00	RS 96,47



Fundação PATRIA
Fundação Parque de Alta Tecnologia
da Região de Iperó e Adjacências

Ministério da Ciência, Tecnologia e Inovações
Marinha do Brasil
Prefeitura Municipal de Iperó
CNPJ 71.558.068/0001-39
Inscrição Estadual 358.066.586.112

Ata da Reunião Ordinária nº 098 do Conselho de Curadores da Fundação Parque de Alta Tecnologia da Região de Iperó e Adjacências, Fundação PATRIA, realizada em 10 de dezembro de 2024, por videoconferência, utilizando recursos da rede mundial de computadores (aplicativo Cisco Webex Meetings).

Participaram os seguintes membros: Vice-Almirante (EN) Celso Mizutani Koga, Curador Representante da Marinha do Brasil (Centro Tecnológico da Marinha em São Paulo) e Presidente do Conselho; Contra-Almirante (EN) Marcio Ximenes Virgínio da Silva, Curador Representante da Marinha do Brasil (Centro de Projetos de Sistemas Navais); Contra-Almirante (EN) Sérgio Luís de Carvalho Miranda, Curador Representante da Marinha do Brasil (Diretoria de Desenvolvimento Nuclear da Marinha); CMG (RM1-T) Maurício Pires Malburg da Silveira, Suplente do Curador Representante da Marinha do Brasil (DGDNTM); e CMG (RM1-IM) André Luiz Soraggi Hammen, Representante do Conselho Fiscal.

Não compareceu nenhum representante do Ministério da Ciência, Tecnologia e Inovações (MCTI), pois ainda não houve indicação por parte daquele Ministério. Não compareceram os representantes da Prefeitura Municipal de Iperó e da Amazônia Azul Tecnologias de Defesa S.A., tendo esses justificado as ausências. Não compareceu o representante do Conselho Técnico-Científico.

Também compareceram o Contra-Almirante (RM1-IM) Antonio Bernardo Ferreira, do Centro Tecnológico da Marinha em São Paulo; o CMG(Md) Arnaldo Oliveira de Jesus, que assumiu como Suplente do Curador Representante da Marinha do Brasil (Centro Tecnológico da Marinha em São Paulo); o CF(IM) Lúcio Paulo de Santana Ferreira que tomou posse como Membro Titular do Conselho Fiscal e a CT(IM) Maria Isabel Silva Duarte de Moraes, Membro do Conselho Fiscal.

Compareceram pela Fundação PATRIA: Newton Calvoso Pinto Homem, Diretor-Presidente; Engenheiro João Luís Marins, Diretor Administrativo; Engenheiro Carlos Alberto Rezende Martins, Diretor Financeiro; Dra. Isabela Bera de Andrade, Assistente Jurídica; e o Engenheiro Rafael Augusto Gonzaga, Gerente de Projetos.

A reunião iniciou-se às 14:10 horas, com o quórum mínimo de quatro Curadores. O Presidente do Conselho abriu a reunião e passou a palavra para o Diretor-Presidente. Este agradeceu a presença de todos, alertou que a reunião, como usual, estava sendo gravada para facilitar a elaboração da ata, discorreu sobre a agenda da reunião.

Como primeiro tópico apresentou o CMG(Md) Arnaldo Oliveira de Jesus e o CF(IM) Lúcio Paulo de Santana Ferreira que tomam posse como Suplente do Curador Representante da Marinha do Brasil (Centro Tecnológico da Marinha em São Paulo) e Membro Titular do Conselho Fiscal, respectivamente. O Diretor-Presidente passou a palavra para o Presidente do Conselho que perguntou se todos Curadores presentes estavam de acordo. Não havendo comentários, o Presidente do Conselho **“deu posse ao CMG(Md) ARNALDO OLIVEIRA DE JESUS como Representante Suplente do CTMSP no Conselho de Curadores em substituição ao CMG EDUARDO RODRIGUES DE PAULA e ao CF(IM) LÚCIO PAULO DE SANTANA FERREIRA como Membro Titular do Conselho Fiscal em substituição ao CMG(IM) MARCELO DIÓGENES ROCHA CONCEIÇÃO”**.

Como próximo tópico, o Diretor-Presidente apresentou as pendências das atas anteriores, que foram:

- COFINS – o saldo vem reduzindo mês a mês e há informações de que essa questão seja pacificada em curto prazo;
- Curador MCTI – ainda não houve indicação e um quarto ofício será enviado no início de 2025;
- Revisão do PCS – já está sendo realizada pela Diretoria Executiva; e
- Doação por IR – a Fundação não se enquadra ainda na categoria de instituições que podem ser beneficiadas.



Protocolo nº 4250 de 19/03/2025: Documento registrado eletronicamente para fins de publicidade e/ou eficácia em relação a terceiros sob nº 47 em 26/03/2025 e averbado no registro primitivo nº Averbado sob nº 59 deste OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS, TÍTULOS E DOCUMENTOS, CIVIL DE PESSOA JURÍDICA E CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS E DE INTERDIÇÕES E TUTELAS DA SEDE DA COMARCA DE BOITUVA. Assinado digitalmente por CAIO CESAR ZANOLLA - Escrevente Autorizado(a).

Emolumentos	Estado	Secretaria da Fazenda	Registro Civil	Tribunal de Justiça	Ministério Público	ISS	Condução	Outras Despesas	Total
R\$ 57,84	R\$ 16,44	R\$ 11,25	R\$ 3,04	R\$ 3,97	R\$ 2,78	R\$ 1,15	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 96,47



Fundação PATRIA
Fundação Parque de Alta Tecnologia
da Região de Iperó e Adjacências

Ministério da Ciência, Tecnologia e Inovações
Marinha do Brasil
Prefeitura Municipal de Iperó
CNPJ 71.558.068/0001-39
Inscrição Estadual 358.066.586.112

O Presidente do Conselho perguntou sobre a previsão de revisão do PCS. O Diretor-Presidente informou que será levada ao Conselho no início do próximo ano. O Alte Ximenes perguntou se a demora na indicação do representante do MCTI seria falta de interesse. O Diretor-Presidente explicou que entregou ao Secretário-Executivo do MCTI cópia do ofício e que ele acredita ser mesmo falta de interesse.

Como próximo tópico, o Diretor-Presidente iniciou a apresentação da proposta do Plano de Trabalho 2025 que inclui a Proposta de Plano Orçamentário 2025. Explicou alguns termos utilizados e chamou a atenção que, de forma conservadora, não são considerados os rendimentos das aplicações financeiras (receitas) como recursos disponíveis. Além disso, para efeito de planejamento, apenas 95% da Reserva de DOA prevista é considerada. Também ressaltou que foi adotada a premissa de que 6% das despesas não serão ressarcidas pelas DOA e terão que ser cobertos pela Reserva Operacional (Índice de Eficiência de 94%). Esses 6% são devidos a Acordos que não tem mais DOA a recolher.

A palavra foi passada ao Diretor Financeiro que apresentou a Proposta de Plano Orçamentário. Ele introduziu as premissas adotadas e discorreu sobre cada uma das rubricas do Plano de Necessidades da Fundação que monta um total de R\$ 9.050.645,12. Ele chamou a atenção que a Rubrica “Pessoal” corresponde a 82% desse valor e listou as contratações previstas no POA para este ano e as justificativas para as mesmas. Em seguida, ele apresentou a Capacidade de Ressarcimento que considera apenas os Acordos que ainda tem Reserva de DOA. Por fim, ele os três cenários avaliados: Conservador, Intermediário e Otimista. O cenário Conservador, que considera apenas as DOA garantidas e disponíveis, permitiria uma despesa de R\$ 8.774.329,54, sendo R\$ 8.247.869,77 via ressarcimento de DOA e R\$ 526.459,77 cobertos pela Reserva Operacional. Sendo assim, a Fundação propõe um corte na Rubrica “Pessoal” do Plano de Necessidades de modo a atingir uma despesa de R\$ 8.761.777,31 abaixo do valor do cenário Conservador.

O Diretor-Presidente tomou a palavra e perguntou se haveria alguma dúvida. O Presidente do Conselho perguntou sobre a discriminação das rubricas e a comparação com outros anos. O Diretor Administrativo apresentou as tabelas das rubricas e apontou que a rubrica de pessoal monta o valor de R\$ 7.576.105,12. O Alte Antonio Bernardo mencionou que o Parecer do Conselho Fiscal contém a tabela com os valores percentuais de cada rubrica e essa foi apresentada. O Presidente do Conselho disse que a principal preocupação é a real necessidade do aumento de contratações para fazer frente ao aumento da carga de trabalho. E solicitou que as contratações sejam realizadas à medida que as necessidades forem se apresentando. Também questionou se a Fundação consegue constituir uma reserva. O Diretor-Presidente explicou que a Fundação é ressarcida exatamente do que ela gasta. Se ela tiver despesas abaixo da Capacidade de Ressarcimento, a diferença comporá a Capacidade de Ressarcimento futura. Mas se o Acordo terminar e não utilizar toda a Capacidade de Ressarcimento, a sobra retorna para o Acordo. Mencionou que uma premissa do POA submetido com o cenário Conservador é garantir uma Saúde Financeira até janeiro de 2028 que é uma condição muito melhor que a de várias empresas no país. Além disso, garantiu que a Fundação tem sido sempre muito comedida quando se trata de contratações considerando a efetiva necessidade e a capacidade de manter a contratação ao longo do tempo.

O Diretor Administrativo apresentou a tabela do Plano de Trabalho que compara a carga de trabalho dos anos de 2022, 2023 e 2024. Chamou a atenção que essa carga é apenas da Diretoria Técnica, não incluindo a área administrativa. Deu como exemplo que a Fundação tinha apenas três salas ocupadas e, agora, tem dois prédios. Também apresentou o gráfico de evolução da mão de obra. O Diretor-Presidente lembrou que, em 2020, a Fundação sai de um quadro de três Empregados, iniciando as contratações, por ocasião da retirada dos Empregados da Amazul e dos TTC que trabalhavam para a Fundação.



Protocolo nº 4250 de 19/03/2025: Documento registrado eletronicamente para fins de publicidade e/ou eficácia em relação a terceiros sob nº 47 em 26/03/2025 e averbado no registro primitivo nº Averbado sob nº 59 deste OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS, TÍTULOS E DOCUMENTOS, CIVIL DE PESSOA JURÍDICA E CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS E DE INTERDIÇÕES E TUTELAS DA SEDE DA COMARCA DE BOITUVA. Assinado digitalmente por CAIO CESAR ZANOLLA - Escrevente Autorizado(a).

Emolumentos	Estado	Secretaria da Fazenda	Registro Civil	Tribunal de Justiça	Ministério Público	ISS	Condução	Outras Despesas	Total
R\$ 57,84	R\$ 16,44	R\$ 11,25	R\$ 3,04	R\$ 3,97	R\$ 2,78	R\$ 1,15	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 96,47



Fundação PATRIA
Fundação Parque de Alta Tecnologia
da Região de Iperó e Adjacências

Ministério da Ciência, Tecnologia e Inovações
Marinha do Brasil
Prefeitura Municipal de Iperó
CNPJ 71.558.068/0001-39
Inscrição Estadual 358.066.586.112

O Alte Miranda perguntou se o valor de 82% na Rubrica “Pessoal” já inclui as contratações. O Diretor-Presidente respondeu que sim, mas apenas as quatro contratações do POA para o Cenário Conservador. O Alte Miranda perguntou quanto, em relação ao total, representam essas quatro contratações. O Diretor Administrativo continuou a apresentação com as Atividades Administrativa, Metas e Calendário, enquanto essa informação era levantada.

A palavra foi passada ao Conselho Fiscal para a apresentação do Parecer. O Cmte Hammen explicou que a análise considerou as premissas, a disponibilidades de recursos para 2025 nos três cenários e as despesas previstas, estando essas despesas resumidas no quadro já a apresentado. Por fim, leu a conclusão de que *“o orçamento apresentado pela Direção Executiva da Fundação PATRIA não compromete o objetivo de assegurar a sustentabilidade financeira da organização para o futuro. Portanto, sugere ao Conselho de Curadores a aprovação do Plano de Trabalho e o Plano Orçamentário Anual para o exercício de 2025”*.

O Diretor Administrativo retomou a palavra com as informações da Rubrica “Pessoal” solicitada pelo Alte Miranda. As quatro contratações incluídas no POA Conservador aumentam a Rubrica “Pessoal” em R\$ 586 mil em um ano e as outras contratações não incluídas no POA Conservador em mais R\$ 526 mil. Os valores da Rubrica pessoal seriam R\$ \$ 6.463.371,58 (sem contratações), R\$ 7.049.209,67 (com as quatro contratações) e R\$ 7.576.102,12 (POA completo).

Em relação às Atividades Administrativas, o Presidente do Conselho questionou sobre algumas atividades de 2024 que não foram concluídas. O Diretor-Presidente explicou que foram duas as razões: falta de tempo devido ao excesso de tarefas e ao fator cíclico de revisão das Normas Administrativas. Ainda citou a Gestão de Conhecimento que está sendo conduzida pela Amazul, sem custos para a Fundação, e o PEO que foi adiado devido ao GIRCI ter assumido a Assessoria Executiva de Ordenação de Despesas.

O Diretor Administrativo pediu a palavra para complementar a informação da Rubrica Pessoal. Ele explicou que o valor R\$ 586 mil, embora pareça grande, corresponde a um valor bruto de aproximadamente R\$ 21 mil mensais por quatro pessoas contratadas, sendo um Assessor.

O Diretor-Presidente passou a palavra para o Presidente do Conselho que perguntou se alguém teria alguma dúvida ou comentário, antes da votação. O Alte Ximenes perguntou se as contratações serão realizadas paulatinamente ou a uma. O Diretor-Presidente esclareceu que elas foram planejadas para janeiro, o que significa que só terão efeito nas contas em fevereiro, no primeiro salário. Acrescentou que contratações em Iperó são sempre um pouco mais difíceis devido à baixa disponibilidade de mão de obra com formação. O Auxiliar Administrativo, por exemplo, já temos o nome por ser um Suboficial Escrevente da reserva que mora na área. O Presidente do Conselho perguntou se os nomes dos contratados são submetidos ao Conselho ou são aprovados pela Diretoria Executiva. O Diretor-Presidente esclareceu que todos os nomes são submetidos ao CTMSP, mas admitidos por ato da Diretoria Executiva.

O Presidente do Conselho colocou em votação a Proposta de Plano Orçamentário Anual da Fundação PATRIA para o Exercício de 2025, que foi aprovada por unanimidade, e fez constar em ata:

“O Conselho de Curadores, por unanimidade, aprovou a Proposta de Plano Orçamentário Anual da Fundação PATRIA para o Exercício de 2025”.

Ato contínuo, o Presidente do Conselho colocou em votação a Proposta de Plano de Trabalho Anual da Fundação PATRIA para o Exercício de 2025, que foi aprovada por unanimidade, e fez constar em ata:

“O Conselho de Curadores, por unanimidade, aprovou a Proposta de Plano de Trabalho Anual da Fundação PATRIA para o Exercício de 2025.”

Dando continuidade à reunião, o Diretor-Presidente passou aos Assuntos Gerais. O Diretor Financeiro apresentou o resultado da Auditoria Independente que analisou as contas da



Protocolo nº 4250 de 19/03/2025: Documento registrado eletronicamente para fins de publicidade e/ou eficácia em relação a terceiros sob nº 47 em 26/03/2025 e averbado no registro primitivo nº 59 Averbado sob nº 59 deste OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS, TÍTULOS E DOCUMENTOS, CIVIL DE PESSOA JURÍDICA E CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS E DE INTERDIÇÕES E TUTELAS DA SEDE DA COMARCA DE BOITUVA. Assinado digitalmente por CAIO CESAR ZANOLLA - Escrevente Autorizado(a).

Emolumentos	Estado	Secretaria da Fazenda	Registro Civil	Tribunal de Justiça	Ministério Público	ISS	Condução	Outras Despesas	Total
R\$ 57,84	R\$ 16,44	R\$ 11,25	R\$ 3,04	R\$ 3,97	R\$ 2,78	R\$ 1,15	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 96,47



Fundação PATRIA
Fundação Parque de Alta Tecnologia
da Região de Iperó e Adjacências

Ministério da Ciência, Tecnologia e Inovações
Marinha do Brasil
Prefeitura Municipal de Iperó
CNPJ 71.558.068/0001-39
Inscrição Estadual 358.066.586.112

Fundação de janeiro a julho de 2024. Foram feitos onze apontamentos, oito já resolvidos e três que estarão sanados até dezembro.

Passando ao próximo tópico, o Diretor-Presidente apresentou o resultado da Pesquisa de Satisfação de Clientes 2024, comparando esse resultado com o do ano anterior. Ressaltou que houve um aumento significativo no número de questionários retornados e que alguns quesitos apresentaram melhoras e outros piora. A análise desses últimos está sendo usada como ferramenta de gestão. O Diretor-Presidente apresentou a tabela com todos os quesitos e avaliações de cada ICT, chamando a atenção para os itens de baixa avaliação, quase todos relacionados à brevidade das respostas, ao cumprimento de prazos e à suficiência do número de Empregados. Com base nessa análise, a Diretoria Técnica propôs uma alteração na metodologia de processamento das requisições provenientes das ICT.

A palavra foi passada para o Gerente Rafael que explicou que, atualmente, cada Convênio fica sob a responsabilidade de um Gerente e um Líder. Essa estrutura sempre funcionou para uma demanda não muito alta. Porém, analisando os dados, foi percebido que existem basicamente três tipos de processos: (i) itens de valor baixo e baixa complexidade; (ii) itens de complexidade média, seleções públicas, fretes de importações; e (iii) afastamentos, importações, listas longas de itens, sendo que 50% dos processos são do primeiro tipo. E que existem pessoas com boas competências para cada um desses processos. Sendo assim, a ideia é alterar a estrutura da equipe para uma organização matricial com elementos-chave cuidando de cada tipo de processo. Em paralelo à equipe que trabalha com as aquisições será mantida a equipe de gestão que interage com o Coordenador da ICT, acompanha os Convênios rubrica a rubrica e realiza a prestação de contas.

O Diretor-Presidente tomou a palavra e mencionou que essa mudança não traz nenhum impacto financeiro porque as vagas estão previstas no POA. Essa mudança será feita em duas etapas, com um teste inicial de uma estrutura mista até junho de 2025 para os processos do tipo (i). As métricas já estabelecidas pela Fundação permitirão avaliar os resultados e o efeito sobre o trabalho da Diretoria Técnica e decidir se implantar essa organização para os processos tipo (ii) e (iii). Também ressaltou que a vantagem dessa nova estrutura é que a Fundação passa a ter núcleos especializados, o que agiliza o tempo de execução das tarefas. Aproveitou a ocasião para chamar a atenção de que os estagiários são extremamente importantes, porque permite a formação de uma mão de obra especializada que pode ser contratada mais adiante, o que tem acontecido nesses últimos quatro anos. Por fim, completou que essa mudança já atende às metas de revisão de processos, bem como aos comentários da pesquisa de satisfação de clientes apresentada.

O Presidente do Conselho considerou a iniciativa boa e que tem tudo para dar certo, mas realmente é prudente fazer o teste.

O Diretor-Presidente retomou a apresentação passando para o próximo tópico, a contratação do novo Assessor de Governança, Integridade, Risco e Controle Interno (GIRCI), Cmte Cavalcante. Lembrou que ele já foi Ordenador de Despesas na Fundação. Isso permitirá que, logo no início do ano, sejam iniciados os trabalhos de certificação ISO 37001 (anticorrupção) e ISO 9000 (gestão).

Como último tópico, participou ao Conselho que, como autorizado pelo Conselho, o último carro foi vendido no dia de hoje pelo valor de R\$ 11.500,00, acima do valor mínimo previsto de R\$ 10.000,00.

O Presidente do Conselho abriu a palavra aos presentes e não houve manifestação. Então, ele agradeceu ao Diretor-Presidente pela condução dessa última reunião do ano, um ano de bastante trabalho e muita coisa nova. Disse que entendeu como a Fundação PATRIA trabalha apoiando a Marinha em seus principais projetos e que tem que dar condições de que ela sempre melhore sua atuação. Em relação ao Plano de Trabalho, recomendou que, para o próximo ano, haja uma prévia do Conselho com a Diretoria Executiva para a avaliação, discussão e



Protocolo nº 4250 de 19/03/2025: Documento registrado eletronicamente para fins de publicidade e/ou eficácia em relação a terceiros sob nº 47 em 26/03/2025 e averbado no registro primitivo nº Averbado sob nº 59 deste OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS, TÍTULOS E DOCUMENTOS, CIVIL DE PESSOA JURÍDICA E CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS E DE INTERDIÇÕES E TUTELAS DA SEDE DA COMARCA DE BOITUVA. Assinado digitalmente por CAIO CESAR ZANOLLA - Escrevente Autorizado(a).

Emolumentos	Estado	Secretaria da Fazenda	Registro Civil	Tribunal de Justiça	Ministério Público	ISS	Condução	Outras Despesas	Total
RS 57,84	RS 16,44	RS 11,25	RS 3,04	RS 3,97	RS 2,78	RS 1,15	RS 0,00	RS 0,00	RS 96,47



Fundação PATRIA
Fundação Parque de Alta Tecnologia
da Região de Iperó e Adjacências

Ministério da Ciência, Tecnologia e Inovações
Marinha do Brasil
Prefeitura Municipal de Iperó
CNPJ 71.558.068/0001-39
Inscrição Estadual 358.066.586.112

apresentação de sugestões para esse plano. O Diretor-Presidente concordou e sugeriu essa mesma reunião prévia para a Prestação de Contas.

Finalizando, o Presidente do Conselho desejou um Feliz Natal a todos, assim como a cada Conselheiro.

O Diretor-Presidente agradeceu a paciência de todos em relação à Fundação que algumas vezes apresenta assuntos que são desafios e novidades para todos. Mencionou que a Diretoria Executiva esteve no Congresso de Fundações, em Brasília, e percebeu que a PATRIA, apesar das falhas, está bem melhor que a maioria das Fundações. Algumas estão com problemas estruturais e interpretando a lei equivocadamente. Agradeceu também ao Conselho Fiscal e ao Conselho Técnico-Científico.

Não havendo mais comentários, a reunião foi encerrada pelo Presidente do Conselho às 16:12 horas.

Sendo assim, foi encerrada esta ata que foi assinada digitalmente pelos quatro Curadores que participaram da Reunião, pelo Diretor-Presidente da Fundação e pelo Representante do Conselho Fiscal, em substituição à elaboração de ata de presença.

Iperó/SP, em 10 de dezembro de 2024.

<p>VAte (EN) Celso Mizutani Koga Curador Representante da Marinha (CTMSP) Presidente do Conselho de Curadores</p>	<p>CELSONO MIZUTANI KOGA:07480740824 824</p> <p>Assinado de forma digital por CELSONO MIZUTANI KOGA:07480740824 Dados: 2025.02.07 09:41:17 -03'00'</p>
<p>CALte (EN) Marcio Ximenes Virgínio da Silva Curador Representante da Marinha (CPSN)</p>	<p>Documento assinado digitalmente gov.br MARCIO XIMENES VIRGINIO DA SILVA Data: 05/02/2025 12:26:36-0300 Verifique em https://validar.iti.gov.br</p>
<p>CALte (EN) Sérgio Luís de Carvalho Miranda Curador Representante da Marinha (DDNM)</p>	<p>SERGIO LUIS DE CARVALHO MIRANDA:9051467079 7</p> <p>Assinado de forma digital por SERGIO LUIS DE CARVALHO MIRANDA:9051467079 DN: c=BR, ou=CP-Brasil, ou=Autoridade Certificadora de Dados, ou=0273610000125, ou=Certificado PF AS, ou=SERGIO LUIS DE CARVALHO MIRANDA:9051467079 Dados: 2025.01.31 19:20:15 -03'00'</p>
<p>CMG (RM1-T) Maurício Pires Malburg da Silveira Suplente do Curador Representante da Marinha do Brasil (DGDNTM)</p>	<p>Documento assinado digitalmente gov.br MAURICIO PIRES MALBURG DA SILVEIRA Data: 12/01/2025 15:45:45-0300 Verifique em https://validar.iti.gov.br</p>
<p>Newton Calvoso Pinto Homem Diretor-Presidente da Fundação PATRIA</p>	<p>Documento assinado digitalmente gov.br NEWTON CALVOSO PINTO HOMEM Data: 11/01/2025 10:10:27-0300 Verifique em https://validar.iti.gov.br</p>
<p>CMG(RM1-IM) André Luiz Soraggi Hammen Representante do Conselho Fiscal</p>	<p>Documento assinado digitalmente gov.br ANDRE LUIZ SORAGGI HAMMEN Data: 10/01/2025 19:47:52-0300 Verifique em https://validar.iti.gov.br</p>



Protocolo nº 4250 de 19/03/2025: Documento registrado eletronicamente para fins de publicidade e/ou eficácia em relação a terceiros sob nº 47 em 26/03/2025 e averbado no registro primitivo nº Averbado sob nº 59 deste OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS, TÍTULOS E DOCUMENTOS, CIVIL DE PESSOA JURÍDICA E CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS E DE INTERDIÇÕES E TUTELAS DA SEDE DA COMARCA DE BOITUVA. Assinado digitalmente por CAIO CESAR ZANOLLA - Escrevente Autorizado(a).

Emolumentos	Estado	Secretaria da Fazenda	Registro Civil	Tribunal de Justiça	Ministério Público	ISS	Condução	Outras Despesas	Total
R\$ 57,84	R\$ 16,44	R\$ 11,25	R\$ 3,04	R\$ 3,97	R\$ 2,78	R\$ 1,15	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 96,47



Instituto Nacional de Tecnologia da Informação



VALIDAR

Serviço de validação de assinaturas eletrônicas



Simple > Completo

Atenção: O conteúdo do documento é de inteira responsabilidade do(s) signatário(s).

Informações gerais do arquivo:

Nome do arquivo: Ata_g8a_Reuniao_Ordinaria_do_Conselho_Curadores_todo_assinado.pdf
Hash: 609b3c65eee4332d6decf4f126492c4f0db2361279c2944b4e020696f9b09294
Data da validação: 11/02/2025 10:50:25 BRT

Informações da Assinatura:

Assinado por: ANDRE LUIZ SORAGGI HAMMEN
CPF: ***337.127-**
Nº de série de certificado emitente: 0xab8e1baebb65fb4a
Data da assinatura: 10/01/2025 19:47:52 BRT



Assinatura aprovada.

Informações da Assinatura:

Assinado por: NEWTON CALVOSO PINTO HOMEM
CPF: ***618.607-**
Nº de série de certificado emitente: 0x38244fa507806579
Data da assinatura: 11/01/2025 10:10:27 BRT



Assinatura aprovada.

Informações da Assinatura:

Assinado por: MAURICIO PIRES MALBURG DA SILVEIRA
CPF: ***053.147-**
Nº de série de certificado emitente: 0x520619c1d54ca95a
Data da assinatura: 12/01/2025 15:45:45 BRT



Assinatura aprovada.

Informações da Assinatura:

Assinado por: SERGIO LUIS DE CARVALHO MIRANDA
CPF: ***146.707-**
Nº de série de certificado emitente: 0x4e991d6bbe22148b3d3078b4c82deb7284e79545
Data da assinatura: 31/01/2025 19:20:15 BRT



Assinatura aprovada.

Informações da Assinatura:

Assinado por: MARCIO XIMENES VIRGINIO DA SILVA



Protocolo nº 4250 de 19/03/2025: Documento registrado eletronicamente para fins de publicidade e/ou eficácia em relação a terceiros sob nº 47 em 26/03/2025 e averbado no registro primitivo nº Averbado sob nº 59 deste OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS, TÍTULOS E DOCUMENTOS, CIVIL DE PESSOA JURÍDICA E CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS E DE INTERDIÇÕES E TUTELAS DA SEDE DA COMARCA DE BOITUVA. Assinado digitalmente por CAIO CESAR ZANOLLA - Escrevente Autorizado(a).

Emolumentos	Estado	Secretaria da Fazenda	Registro Civil	Tribunal de Justiça	Ministério Público	ISS	Condução	Outras Despesas	Total
R\$ 57,84	R\$ 16,44	R\$ 11,25	R\$ 3,04	R\$ 3,97	R\$ 2,78	R\$ 1,15	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 96,47

Validar ITI

<https://validar.iti.gov.br/relatorio.html>

CPF: ***.438.416-**
Nº de série de certificado emitente: 0x87e0268cb5633bc8
Data da assinatura: 05/02/2025 12:26:36 BRT



Assinatura aprovada.

Informações da Assinatura:

Assinado por: CELSO MIZUTANI KOGA
CPF: ***.807.408-**
Nº de série de certificado emitente:
0x66156cbe8ad5ce6d6ad6b1c793609cce86382ff8
Data da assinatura: 07/02/2025 09:41:17 BRT



Assinatura aprovada.

[Ver Relatório de Conformidade](#)

AVALIE O SERVIÇO QUE VOCÊ UTILIZOU

Sua opinião é importante para o aprimoramento de nossos serviços.

[Avaliar](#)



ACESSO RÁPIDO

[Validar](#)

[Sobre](#)

[Dúvidas](#)

[Informações](#)



[Fale Conosco](#)



<u>ASSUNTOS</u>	<u>ACESSO À INFORMAÇÃO</u>	<u>CENTRAIS DE CONTEÚDO</u>	<u>CANAIS DE ATENDIMENTO</u>	<u>REDES SOCIAIS/ CANAIS</u>	<u>CERTFORUM</u>
Auditoria ICP-Brasil	Institucional	Aplicativos	Imprensa	Facebook	
Cadastro de Agente de	Ações e Programas	Glossário	Ouvidoria	Twitter	
Certificado Digital	Participação Social	Opinião do Diretor	Serviço de Informação ao	Linkedin	
Comitê Gestor	Auditorias	Artigos		Instagram	
Consulta Pública	Convênios e Transferências			Youtube	
Credenciamento	Receitas e Despesas			Flickr	
Fiscalização	Licitações e Contratos			Telegram	
Homologação	Servidores ITI				



Protocolo nº 4250 de 19/03/2025: Documento registrado eletronicamente para fins de publicidade e/ou eficácia em relação a terceiros sob nº 47 em 26/03/2025 e averbado no registro primitivo nº Averbado sob nº 59 deste OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS, TÍTULOS E DOCUMENTOS, CIVIL DE PESSOA JURÍDICA E CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS E DE INTERDIÇÕES E TUTELAS DA SEDE DA COMARCA DE BOITUVA. Assinado digitalmente por CAIO CESAR ZANOLLA - Escrevente Autorizado(a).

Emolumentos	Estado	Secretaria da Fazenda	Registro Civil	Tribunal de Justiça	Ministério Público	ISS	Condução	Outras Despesas	Total
R\$ 57,84	R\$ 16,44	R\$ 11,25	R\$ 3,04	R\$ 3,97	R\$ 2,78	R\$ 1,15	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 96,47

Validar ITI

<https://validar.iti.gov.br/relatorio.html>

[ICP-Brasil](#)

[Informações
Classificadas](#)

[Legislação](#)

[Serviço de
Informação ao](#)

[Notícias](#)

[Perguntas
Frequentes](#)

[Protocolo
Digital ITI](#)

[Dados
Abertos](#)

[Publicações
Técnicas](#)

[Sensações
Administrativas](#)

[Repositório](#)

[Ferramentas e
aspectos](#)

[Navegadores](#)

[Agendas do
ITI](#)

[Privacidade e
Proteção de](#)

REDES SOCIAIS



gov.br

Texto destinado a exibição de informações relacionadas à **licença de uso**.





Protocolo nº 4250 de 19/03/2025: Documento registrado eletronicamente para fins de publicidade e/ou eficácia em relação a terceiros sob nº 47 em 26/03/2025 e averbado no registro primitivo nº Averbado sob nº 59 deste OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS, TÍTULOS E DOCUMENTOS, CIVIL DE PESSOA JURÍDICA E CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS E DE INTERDIÇÕES E TUTELAS DA SEDE DA COMARCA DE BOITUVA. Assinado digitalmente por CAIO CESAR ZANOLLA - Escrevente Autorizado(a).

Emolumentos	Estado	Secretaria da Fazenda	Registro Civil	Tribunal de Justiça	Ministério Público	ISS	Condução	Outras Despesas	Total
RS 57,84	RS 16,44	RS 11,25	RS 3,04	RS 3,97	RS 2,78	RS 1,15	RS 0,00	RS 0,00	RS 96,47

MPSP

MINISTÉRIO PÚBLICO DO ESTADO DE SÃO PAULO

MANIFESTAÇÃO

Ref.: Análise de Ata da 98ª Reunião Ordinária do Conselho de Curadores da FUNDAÇÃO PARQUE DE ALTA TECNOLOGIA DA REGIÃO DE IPERÓ E ADJACÊNCIAS - P.A.T.R.I.A., realizada em 10 de dezembro de 2024.

Vistos.

Trata-se de pedido da **Fundação P.A.T.R.I.A.** solicitando a apreciação e aprovação, por parte desta Promotoria de Justiça de Boituva, da ata da Reunião Ordinária nº 098 do Conselho de Curadores daquela Fundação, datada de 10 de dezembro de 2024, a fim de se providenciar o devido registro junto ao cartório competente.

Analisando o teor da ata apresentada, verifica-se que **NÃO HÁ** notícia de qualquer alteração no estatuto da fundação, hipótese em que seria necessária a aprovação deste órgão de execução do Ministério Público, entretanto, por se tratar de exigência da serventia extrajudicial da comarca a apresentação desta manifestação, manifesto-me pela **CONCORDÂNCIA** com os termos lavrados na Ata de Reunião Ordinária que ora se apresenta, não me opondo a seu registro.

Boituva, 24 de fevereiro de 2025.

(assinado eletronicamente)

GIOVANA CORAZZA NUNES CORTEZ
Promotora de Justiça



Documento assinado eletronicamente por **Giovana Corazza Nunes, Promotor de Justiça**, em 27/02/2025, às 16:49, conforme art. 1º, III, "b", da Lei Federal 11.419/2006.



A autenticidade do documento pode ser conferida [neste site](#), informando o código verificador **15034860** e o código CRC **79B86C80**.